

Fastighet

Beteckning Sunne Hån 1:48	UUID: 909a6a71-b6f0-90ec-e040-ed8f66444c3f	Senaste ändringen i allmänna delen 2019-04-02
Nyckel: 170142915	Län- och kommunkod 1766	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2023-09-20
Distrikt Sunne Socken: Sunne	Distriktskod 213078	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2023-10-16

Läge, karta

Område 3	N (SWEREF 99 TM) 6630642.8	E (SWEREF 99 TM) 389394.5
--------------------	--------------------------------------	-------------------------------------

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	55 6223 kvm	55 6223 kvm	

Lagfart

Ägare 556436-8446 Ski Sunne Aktiebolag Hån 65 686 94 Rottneros	Andel 1/1	Inskrivningsdag 2021-12-27	Akt D-2021-00586205:1
---	---------------------	--------------------------------------	---------------------------------

Köp (även transportköp): 2021-12-20
Köpeskilling: 2.100.000 SEK, avser hela fastigheten.

Anmärkning: Beviljad d-2022-00071891:1

Anteckningar

Innehåll Konkurs ski sunne aktiebolag, 556436-8446	Inskrivningsdag 2023-09-19	Akt D-2023-00292387:1
--	--------------------------------------	---------------------------------

Inteckningar

Totalt antal inteckningar: 2
Totalt belopp: 2.550.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	2.100.000 SEK	2018-03-07	D-2018-00105693:2
2	450.000 SEK	2019-03-11	D-2019-00131971:1

Inskrivningar

Nr	Inskrivningar	Inskrivningsdag	Akt
3	Nyttjanderätt luftrum	2022-12-22	D-2022-00518947:1

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Väg	Förmån	Officialservitut	1766-11/4.1
Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering			
Beskrivning: Rätt till utfartsväg och upplagsplats för virke norr om campingplatsområdet sträckning enligt förrättningskartans visning. servitutet skall kunna nyttjas under perioden 1 maj-30september. berörd vägsträcka och upplagsplats skall återställas i ursprungligt skick efter utnyttjande.			
Va-ledningar	Last	Ledningsrätt	1766-07/17.1
Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd			
Starkström	Last	Ledningsrätt	1766-93/4.1
Anmärkningar: Sunne hån 1:10 avregistrerades till sunne hån 1:48 innan denna förrättning gjordes, se akt 17-o-659			
Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd			
Elektronisk kommunikation	Last	Ledningsrätt	1766-2017/5.1
Anmärkningar: Kanalisation för fiber			
Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd			
Elektronisk kommunikation	Last	Ledningsrätt	1766-2017/5.2
Anmärkningar: Kanalisation för fiber			
Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd			

Anmärkning:

Taxeringsuppgifter**Taxeringsenhet**

Lantbruksenhet, obebyggd (110)

215461-6

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Taxeringsvärde

Taxeringsår	Taxeringsvärde
2023	1.984.000 SEK

Ingående värden

Skogsmark	1.981.000 SEK	56 ha
Skogsimpediment	3.000 SEK	1 ha
Skogsmark med avverkningsrestriktion	0 SEK	0 ha
Åkermark	0 SEK	0 ha
Betesmark	0 SEK	0 ha

Ekonomibyggnad	0 SEK
----------------	-------

Övrig mark	0 ha
------------	------

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandety
556436-8446 Ski Sunne Aktiebolag Hån 65 686 94 Rottneros	1/1	Aktiebolag	Lagfart eller Tomträtt

Värderingsenhet skog 043006394.

Taxeringsvärde 1.981.000 SEK	Riktvärdeområde 0001711
--	-----------------------------------

Areal 56 ha	Virkesförråd, barr 113 kbm/ha	Virkesförråd, löv 15 kbm/ha
-----------------------	---	---------------------------------------

Bonitetsklass
C

Värderingsenhet skogsimpedimentsmark 043007394.

Taxeringsvärde 3.000 SEK	Riktvärdeområde 0001711
------------------------------------	-----------------------------------

Areal
1 ha

Taxeringsenhet

Specialenhet, distributionsbyggnad (820)

721264-6

Utgör taxeringsenhet och omfattar byggnad på ofri grund.

Taxeringsvärde
Taxeringsår

2019

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandety
556037-7326 Ellevio AB Box 242 07 104 51 Stockholm	1/1	Aktiebolag	Ägare till byggnad å

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Gemensamhetsanläggningar

Sunne Årås GA:2, GA:3

Skattetal

Skattetal 206:16 3/8	Skattety Öre,penningar
--------------------------------	----------------------------------

Åtgärd**Fastighetsrättsliga åtgärder**

	Datum	Akt
Sammanläggning	1961-11-06	17-O-659
Ledningsåtgärd	1978-05-12	17-X-954
Ledningsåtgärd	1983-06-17	17-Å-6252
Ledningsåtgärd Fastighetsreglering	1993-02-17	1766-93/4
Fastighetsreglering	1994-08-12	1766-94/27
Fastighetsreglering	1998-10-19	1766-98/37
Fastighetsreglering	2007-02-19	1766-06/52
Ledningsåtgärd	2007-05-16	1766-07/17
Fastighetsreglering	2017-01-16	1766-16/55
Fastighetsreglering	2018-12-21	1766-2018/63
Anläggningsåtgärd	2019-03-01	1766-2017/28
Ledningsåtgärd	2019-04-02	1766-2017/5

Avskild mark

Sunne Hån 1:49, 1:50, 1:57, 1:59, 1:62

Ursprung

Sunne Hån 1:2, 1:10, 1:16, 1:34

Tidigare Beteckning**Beteckning**

S-Sunne Hån 1:48

Omregistreringsdatum Akt

1989-06-07

1766-89/1

Ajourforande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet

Kontorbeteckning:

Uddevalla

Telefon: 0771-63 63 63

Källa: Lantmäteriet