

### Fastighet

<b>Beteckning</b> Sunne Årås 1:19	<b>UUID:</b> 909a6a71-e322-90ec-e040-ed8f66444c3f	<b>Senaste ändringen i allmänna delen</b> 2022-02-10
<b>Nyckel:</b> 170154229	<b>Län- och kommunkod</b> 1766	<b>Senaste ändringen i inskrivningsdelen</b> 2023-09-20
<b>Distrikt</b> Sunne Socken: Sunne	<b>Distriktskod</b> 213078	<b>Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen</b> 2023-10-16

### Läge, karta

<b>Område</b> 1	<b>N</b> (SWEREF 99 TM) 6631267.0	<b>E</b> (SWEREF 99 TM) 388664.2
--------------------	--------------------------------------	-------------------------------------

### Areal

<b>Område</b>	<b>Totalareal</b>	<b>Därav landareal</b>	<b>Därav vattenareal</b>
<b>Totalt</b>	50 3659 kvm	50 3659 kvm	

### Lagfart

<b>Ägare</b> 556436-8446 Ski Sunne Aktiebolag Hån 65 686 94 Rottneros	<b>Andel</b> 1/1	<b>Inskrivningsdag</b> 2001-11-06	<b>Akt</b> 01/25425
---	---------------------	--------------------------------------	------------------------

Inskrivet ägarnamn: Ski Sunne AB

Köp (även transportköp): 2001-08-02  
Köpeskilling: 3.676.000 SEK, avser även annan fastighet.

**Anmärkning:** Namn 02/32857

### Anteckningar

<b>Innehåll</b> Konkurs ski sunne aktiebolag, 556436-8446	<b>Inskrivningsdag</b> 2023-09-19	<b>Akt</b> D-2023-00292389:1
--	--------------------------------------	---------------------------------

**Inteckningar**

Totalt antal inteckningar: 4

Totalt belopp: 15.300.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	4.000.000 SEK	1987-09-16	87/6603
Beviljad i/Belastar även: Sunne Hån 1:54			
2	4.000.000 SEK	1987-09-16	87/6604A
Anmärkning: Utbyte 13/27903			
Beviljad i/Belastar även: Sunne Hån 1:54			
3	2.300.000 SEK	1987-09-16	87/6604B
Anmärkning: Utbyte 13/27903			
Beviljad i/Belastar även: Sunne Hån 1:54			
4	5.000.000 SEK	1987-09-16	87/6605
Innehavare: 90/11432 Nordbanken N 61 10571 Stockholm			
Beviljad i/Belastar även: Sunne Hån 1:54			

**Inskrivningar**

Nr	Inskrivningar	Inskrivningsdag	Akt
5	Avtalsservitut vattentäkt mm	1987-09-16	87/6613
Anmärkning: Förordnande enligt fastighetsbildningslagen 98/6229			
6	Avtalsservitut	2022-02-02	D-2022-00042366:1
Anmärkning: Ändamål kraftledning			

**Rättigheter**

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Se beskrivning	Last	Avtalsservitut	17-IM4-87/6613.1
Beskrivning: Vattentäkt mm			
Se beskrivning	Last	Avtalsservitut	D202200042366:1.1
Beskrivning: Kraftledning			
Väg	Förmån	Officialservitut	1766-95/19.1
Bildningsåtgärd: Avstyckning			
Starkström	Last	Ledningsrätt	17-X-954.1
Va-ledningar	Last	Ledningsrätt	1766-07/17.1
Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd			

Anmärkning:

**Taxeringsuppgifter****Taxeringsenhet**

Lantbruksenhet, obebyggd (110)

211409-6

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

**Taxeringsvärde**

Taxeringsår	Taxeringsvärde
2023	1.678.000 SEK

**Ingående värden**

Skogsmark	1.678.000 SEK	29 ha
Skogsimpediment	0 SEK	0 ha
Skogsmark med avverkningsrestriktion	0 SEK	0 ha
Åkermark	0 SEK	0 ha
Betesmark	0 SEK	0 ha
Ekonomibyggnad	0 SEK	
Övrig mark		21 ha

**Taxerad Ägare**

556436-8446  
Ski Sunne Aktiebolag  
Hån 65  
686 94 Rottneros

**Andel**

1/1

**Juridisk form**

Aktiebolag

**Ägandetyp**

Lagfart eller Tomträtt

**Värderingsenhet skog 301030576.**

<b>Taxeringsvärde</b> 1.678.000 SEK	<b>Riktvärdeområde</b> 0001711		
<b>Areal</b> 29 ha	<b>Virkesförråd, barr</b> 0 kbm/ha	<b>Virkesförråd, löv</b> 0 kbm/ha	<b>Virkesförråd, totalt</b> 224 kbm/ha

**Bonitetsklass****Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter**

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

**Gemensamhetsanläggningar**

Sunne Årås GA:2

**Samfälligheter**

Sunne Årnäs S:2

**Skattetal**

Anmärkning: Erhållet skattetalet 33:8 örps från hemmanet hån, akt 1766-98/37

**Åtgärd****Fastighetsrättsliga åtgärder**

	<b>Datum</b>	<b>Akt</b>
Avsöndring Fasta	1873-05-07	17-SUJ-AVS1563
Fastighetsreglering Fig 1,2	1984-03-23	17-Å-7258
Fastighetsreglering Fig 1	1985-02-01	1766-85/11
Fastighetsreglering	1998-10-19	1766-98/37
Fastighetsreglering	2002-08-09	1766-02/40
Ledningsåtgärd	2007-05-16	1766-07/17
Anläggningsåtgärd	2019-03-01	1766-2017/28

**Ursprung**

Sunne Årås 1:3, 1:5-9

**Tidigare Beteckning****Beteckning**

S-Sunne Årås 1:19

**Omregistreringsdatum Akt**

1989-06-07

1766-89/1

**Ajourforande inskrivningsmyndighet**

Lantmäteriet

**Kontorbeteckning:**

Uddevalla

**Telefon:** 0771-63 63 63

Källa: Lantmäteriet